

---

## สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านนวารา ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่าโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เกือบทุกมาตรการ แต่ยังคงมีมาตรการฯ บางมาตรการที่ทางโครงการดำเนินการไม่ครบถ้วน หรือยังไม่ดำเนินการ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✕	○	◉	●	✕	○	◉	●
ฉบับเดือน ม.ค.-มิ.ย. 67	5	-	-	-	-	-	1	-

หมายเหตุ : ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ซึ่งทาง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะแนวทางการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4-2 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4-3

## ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติตาม ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ และยังไม่ได้ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติตาม ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ และยังไม่ได้ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
<b>1.ทรัพยากรกายภาพ</b>		
1.5 ทรัพยากรน้ำ	2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้ตามปกติ	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ได้ปฏิบัติ: อุปกรณ์และเครื่องใช้ในการซ่อมแซม ทางโครงการยังไม่มีสำรอง เพื่อใช้ในการซ่อมแซม กรณีเกิดการเสียหายของระบบแต่อย่างใด</li> </ul> <p><b>แนวทางการดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย กรณีเมื่อระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหาย เพื่อดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> </ul>
1.6 ผลกระทบด้านแผ่นดินไหว	2. จัดทำแผนรับภัยประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวบริเวณโรงลิฟท์ทุกชั้น	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ได้ปฏิบัติ: จากการสำรวจพื้นที่บริเวณหน้าโรงลิฟท์ประจักษ์ของแต่อาคาร โครงการยังไม่มีการจัดทำแผนรับภัยประชาสัมพันธ์ กรณีการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว แต่อย่างใด มีเพียงแต่ป้ายบอกทางหนีไฟเท่านั้น</li> </ul> <p><b>แนวทางการดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้โครงการมีการจัดทำแผนรับภัยหรือคู่มือการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหว เมื่อให้ผู้พักอาศัยเตรียมตัวก่อนเกิดแผ่นดินไหว ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว และหลังจากการเกิดแผ่นดินไหว ภายในพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน</li> </ul>
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
3.2 การใช้พื้นที่	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดทำแผนรับ/จ่ายประชาสัมพันธ์บริเวณโรงลิฟท์	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการยังไม่มีโครงการรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด แต่อย่างใด</li> </ul> <p><b>แนวทางการดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้โครงการจัดทำแผนรับ/จ่ายประชาสัมพันธ์ในการรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบ บริเวณด้านหน้าโรงลิฟท์ หรือบริเวณที่เหมาะสม อย่างเด่นชัด</li> </ul>

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.5 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	5. ให้มีการนำน้ำจากบ่อหน้าอ่างกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น นำไปรดน้ำต้นไม้ (14.30 ลบ.ม./วัน) โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำจากบ่อหน้า 1 ผ่านเข้าท่อจ่ายน้ำสำหรับก๊อกน้ำต้นน้ำที่มีอยู่เป็นระยะโดยรอบพื้นที่สีเขียว	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> - ไม่ได้ปฏิบัติ: โครงการยังไม่มีการนำน้ำจากบ่อหน้าอ่างกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ แต่อย่างใด <b>แนวทางการดำเนินการ</b> - ให้ทางโครงการมีนำน้ำจากบ่อหน้าอ่างกลับมาใช้ประโยชน์ให้ได้มากที่สุด
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>		
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	5. สนับสนุนและมีส่วนร่วมกับชุมชนในการพัฒนาสิ่งต่างๆ ตามโอกาสสมควร	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> - ไม่ได้ปฏิบัติ: ปัจจุบันโครงการ บ้านนวธรา ยังไม่มีการสนับสนุนและมีส่วนร่วมกับชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการพัฒนาสิ่งต่างๆ ตามระยะเวลาหรือโอกาสที่สมควรแต่อย่างใด <b>แนวทางการดำเนินการ</b> - ให้โครงการมีกิจกรรมส่งเสริมความสัมพันธ์กับชุมชนโดยรอบตามโอกาส เช่น การซ่อมบำรุงรักษาสถานศึกษา วัด เป็นต้น

#### ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4. คุณภาพน้ำ	<p><b>บริเวณที่ตรวจวัด</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำจาก <ul style="list-style-type: none"> <li>น้ำที่ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละอาคาร</li> <li>น้ำที่หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร</li> <li>บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ</li> </ul> </li> </ol> <p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Fecal Coliform</li> <li>- Oil &amp; Grease</li> <li>- Nitrogen (TKN)</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Residual Chlorine</li> </ul> <p><b>ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน</li> </ul>	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ: ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ดังนี้ 1. น้ำที่หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร เพียงเดือนกุมภาพันธ์ และเดือนพฤษภาคม 2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ ทุกเดือน เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ น้ำที่ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร ยังไม่ได้ทำการตรวจวัด ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด และความถี่ที่กำหนด แต่อย่างใด</li> </ul> <p><b>แนวทางการดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม และน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารทุกเดือน</li> </ul>